



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2021/67

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
08.07.2021

KONU: Nazım İmar Planı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2021** yılı **Haziran** ayı toplantısının **14.06.2020** tarihli birleşiminde **30.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Kabadüz ilçesi Çambaşı Yaylası Turizm Merkezi (TM) sınırları dışında Belediyemiz sorumluluk alanında yer alan G39-C-14-B nazım imar planı paftası Çambaşı Kayak Merkezinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin **04.06.2021** tarihli ve **44685** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; İlimiz, Kabadüz İlçesi, Ordu Çambaşı Yaylası Turizm Merkezi (TM) sınırları dışında Büyükşehir Belediyemiz sorumluluk alanında yer alan G39-C-14-B nazım imar planı paftası, NİP-52149616 Plan İşlem Numaralı Çambaşı Kayak Merkezinde hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi incelenmiştir.

İlimiz, Kabadüz İlçesi, Ordu Çambaşı Yaylası Turizm Merkezi (TM) sınırları dışında Büyükşehir Belediyemiz sorumluluk alanında yer alan G39-C-14-B nazım imar planı paftası Çambaşı Kayak Merkezi plansız alanda kalmaktadır.

1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile Kayak Merkezi ve Kullanımlarına yönelik imar planı hazırlanmıştır.

Hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifi planlama ana kararları, temel planlama prensipleri ve mevzuata aykırılık teşkil etmediği belirlendiğinden komisyonumuzca uygun görülmüştür.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7-b ve 14. Maddesine göre işbu rapor Meclis'e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Ethem Rasim UYSAL
Üye
(KATILMADI)